

23 OTTOBRE

09.00 - 11.00

SEMINARIO
ONLINE

CEDOLARE SECCA E LOCAZIONI

Contratti a canone libero e canone concordato

Il webinar illustra le regole applicative della “tassa piatta” sui canoni di locazione residenziale, esaminando le caratteristiche e i requisiti dei contratti a canone concordato (compresa l’attestazione) e a canone libero. Saranno presentate anche le ultime pronunce giurisprudenziali su clausola penale e inquilino-impresa.

PROGRAMMA:

1. LA CEDOLARE SECCA: CONVENIENZA E REVOCA
2. I CASI LIMITE, QUANDO L’INQUILINO È UNA SOCIETÀ O UN’IMPRESA
3. CONTRATTI CONCORDATI: ATTESTAZIONE E ALTRI REQUISITI
4. IRPEF E TASSAZIONE ORDINARIA
5. LA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Docente: Cristiano Dell’Oste

2 ORE - 2 CFP