

CNA  
PPC

CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI



presso il Ministero della Giustizia

100  
Cent'anni in Ordine  
Anniversario della nascita dell'Albo degli Architetti

via di Santa Maria dell'Anima 10  
00186 Roma | Italia  
tel +39.06.6889901 | fax +39.06.6879520

direzione.cnappc@archiworld.it  
direzione.cnappc@archiworldpec.it  
www.awn.it

## Comunicato stampa

**Superbonus: Miceli (Architetti) “mancata semplificazione delle regole il principale problema”**

**“Parametrare e graduare gli incentivi tenendo conto del raggiungimento degli obiettivi”**

**Bonus edilizi leva per la rigenerazione urbana**

Roma, 31 agosto 2023. “ In merito al Superbonus, peraltro già ridimensionato insieme agli altri bonus edilizi nell’ultima Legge di Bilancio, abbiamo da tempo proposto l’emanazione di un Testo unico per i bonus edilizi e per le incentivazioni fiscali per venire incontro alla sacrosanta esigenza di semplificare la materia sulle detrazioni e i relativi crediti di imposta. Non ci sono dubbi che proprio le continue modifiche delle normativa abbiamo generato il grave problema dei crediti incagliati”.

Così Francesco Miceli, Presidente del Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori (CNAPPC).

“Altra necessità quella di “parametrare” e quindi graduare i maggiori benefici fiscali tenendo conto del raggiungimento di obiettivi di qualità in termini di efficientamento energetico, mentre, per quanto riguarda il sismabonus, privilegiare l’incentivazione fiscale, anche oltre il 90 %, per le zone a maggior rischio sismico del nostro Paese aiuterebbe ad evitare i successivi costi sostenuti per la ricostruzione a seguito degli eventi calamitosi”.

“Il Superbonus - conclude Miceli - ha indubbiamente prodotto un impatto positivo nel settore edilizio, ma il forte limite dei continui cambiamenti della misura che è stata pensata in termini meramente fiscali ha impedito che essa incidesse profondamente nel rinnovamento energetico del Paese. I bonus edilizi possono essere un ottimo strumento se applicati come interventi strutturali - e non una tantum - per agire come leva a favore della rigenerazione delle nostre città”.

Silvia Renzi, Ufficio stampa, +39 3382366914